



Gence & Associés

Notaires

APPARTEMENT TRAVERSANT AVEC VUE DEGAGEE

776 250€



Référence : JC-NEUIL,
Nombre de pièces : 3,
Nombre de chambre : 2,
VUE DEGAGEE
COMMERCES
APPARTEMENT RENOVE

Description du bien

Situé au sixième étage avec ascenseur d'un immeuble élégant datant de 1930, cet appartement bénéficie d'une situation privilégiée dans un passage fermé et sécurisé, offrant tranquillité et sérénité.

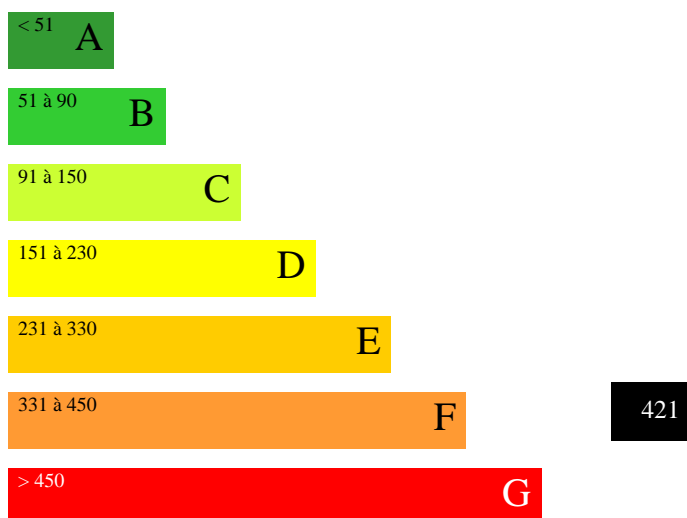
L'espace se compose d'une entrée accueillante avec de grands placards de rangement, d'un lumineux double séjour traversant qui baigne dans la lumière naturelle. Deux chambres, dont l'une peut parfaitement être aménagée en bureau selon vos besoins, viennent compléter ce bien. L'appartement dispose également d'une salle de bains fonctionnelle et de WC séparés.

Entièrement en bon état, cet appartement bénéficie d'une vue dégagée, offrant un cadre de vie agréable. À proximité de toutes commodités, il allie le charme de l'ancien et la quiétude d'un passage fermé, tout en étant proche du cœur de la ville.

Un bien idéal pour une vie urbaine paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

