



Gence & Associés

Notaires

ROUEN Grand mare T4 de 100m²

74 300€



Référence : AL-GDM,
Nombre de pièces : 5,
Nombre de chambre : 3,
Transport en commun à proximité
Ascenseur
Jolie vue

Description du bien

Sur les hauts de Rouen, quartier Grand mare appartement de 100m² avec jolie vue. Ce bien à rénové au 7ème étage avec ascenseur se compose d'une entrée, un cellier, un couloir, une cuisine, un séjour de 30m², couloir, trois chambres, salle de bains, wc et nombreux rangements.

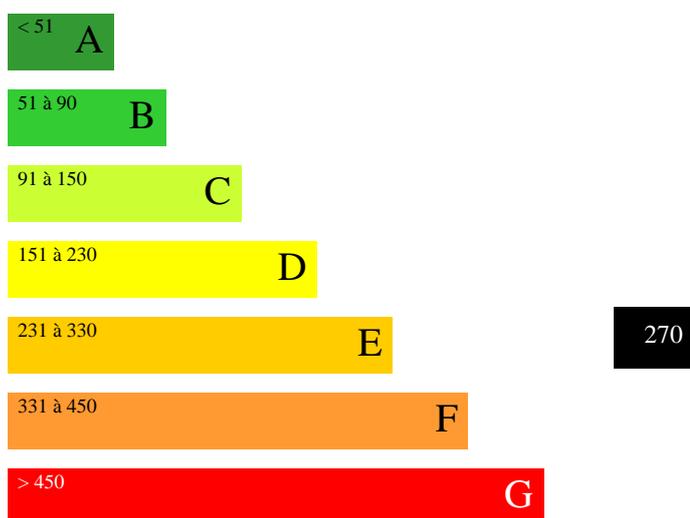
Un parking en sous-sol complète ce bien.

Charges de copropriété : 889 €/trimestre (Espace vert, ascenseur, chauffage, eau chaude & eau froide, fond de travaux)

Bien vendu soumis au statut de la copropriété

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de Performance Énergétique



Diagnostic de Gaz à Effet de Serre

